

**Инструкция по эксплуатации экземпляра
Программный комплекс «АСТРА» (ПК «АСТРА»)**

ПРОГРАММНЫЙ КОМПЛЕКС «АСТРА»

Программный комплекс (ПК) «АСТРА» необходим:

- расчетным центрам;
- управляющим и иным эксплуатирующим недвижимость организациям;
- энергосбытовым компаниям;
- ресурсоснабжающим предприятиям (вода, газ, тепло).

ПК «АСТРА» представляет собой совокупность «бесшовно» интегрированных программных продуктов:

- программный продукт «Расчеты с физическими лицами»;
- программный продукт «Расчеты с юридическими лицами»
- программный продукт «Должники»;
- программный продукт «Паспортный стол»;
- программный продукт «Кассир»;
- программный продукт «Техническое обслуживание оборудования»;
- программный продукт «Шлюз»;
- программный продукт «Генератор отчетов»;
- программный продукт «Интернет кабинет физического лица»;
- программный продукт «Мобильный кабинет физического лица (Android)»;
- программный продукт «Мобильный кабинет физического лица (iOS)»;
- программный продукт «Мобильный контролер».

Программный продукт обеспечивает выполнение следующих основных задач:

- ведение базы данных домов, квартир, лицевых счетов;
- ведение нормативно-справочной базы данных;
- регистрация и учет льгот на оплату коммунальных услуг;
- ведение единой базы данных приборов учета (групповых и индивидуальных) и ввод их показаний;
- расчет начислений за предоставляемые услуги;
- перерасчеты начислений, как по конкретному лицевому счету, так и по группам лицевых счетов (дому, ЖЭС/ЖЭУ, в целом по организации);
- начисление и учёт пени;
- печать извещений (пакетная и выборочная) на оплату коммунальных услуг;
- подготовка платежей для передачи в ЕРИП;
- обработка платежей (банковские реестры);
- выдача стандартизированных отчетов;
- генерация отчетов по запросу пользователя.

Состоит из 9 основных модулей:

- Домовой фонд
- Лицевые счета
- Начисления и перерасчеты
- Приборы учета
- Извещения
- Процессинг платежей
- Аналитика
- Справочники
- Шлюз

Модуль «Домовой фонд»

Модуль предназначен для ведения БД данных жилых домов и реализует следующие функции:

- регистрация в системе нового дома;
- редактирование основных параметров строения: жилая, полезная, общая площади; год постройки; этажность; материалы стен и кровли;
- привязки видов начислений и организаций-поставщиков к дому;
- переадресация дома;
- формирование нерегламентированных отчетов по домовому фонду.

Дома – характеризуются следующими параметрами:

- год постройки;
- этажность;
- материал стен/кровли;
- площадь : общая , полезная, жилая;
- набор видов благоустройства;

Карточка дома [365] ЖЭС-2, СМОРГОНЬ ГАГАРИНА ул. д.22 А

Период Август 2016 г.

Карточка | Тарифы

Код дома 365

Адрес: Территория СМОРГОНЬ, Улица ГАГАРИНА ул., Дом № 22, корпус индекс А

Организация: экспл.участок ЖЭС-2, собственник (управляющая) КУП "ЖРЭС Сморгонского района"

Основные сведения: Фонд, Признак техническое обслуживание, Год постройки, Кол-во этажей 5, Площадь: общая 1 129, полезная 699, жилая, Кол-во квартир 20, Тепл.нагрузка, Пл.зем.участка 0, Материал стен панель, Дата кор-ки 05.01.2016 9:44:02, Пользователь Шугля Мария Генриковна

Благоустройство

Вид благоустройства	Присутств	Назначен	Закрыта
водопровод	✓	01.08.2015	
канализация	✓	01.08.2015	
отопление центральное	✓	01.08.2015	
отопление газовое			
отопление печное			
гор.водоснабжение центр.	✓	01.08.2015	
гор.водоснабжение газ.к.			
ванны			
электрические плиты			
газовые плиты			
мусоропровод			
лифт			
отсутствие системы рещ.			
электроснабжение	✓	01.08.2015	
отсутствие системы рещ.			

код	наименование	услуга	Норматив	Норматив по л/г	Период действия	Изменения
					начало	окончание
76	Тех.обслуживание	Техническое обслуживание	20	20	01.08.2015	23.09.2015 16:58:27
77	Отопление	Отопление	0	20	01.08.2015	23.09.2015 16:59:27
78	Водопровод, канализация, ванна (душ), центральное ГВ	Водоснабжение	0.25	0.23	01.08.2015	23.09.2015 15:34:27
95	Водопровод, канализация, ванна (душ), центральное ГВ	Канализация	0.25	0.23	01.08.2015	23.09.2015 15:34:27
108	Водопровод, канализация, центральное ГВ	Подогрев воды	0.125	0.115	01.08.2015	30.09.2015 13:24:11
150	Благоустроенный фонд	Обращение с ТКО	0.003699	0.003699	01.08.2015	23.09.2015 16:31:33

Техническое обслуживание	16	полное возмещение -20%						
Техническое обслуживание	17	субсидируемый-30%						
Техническое обслуживание	18	полное возмещение -30%						
Техническое обслуживание	19	субсидируемый-40%						
Техническое обслуживание	20	полное возмещение -40%						
Текущие ремонты	94	прямой ввод суммы						
Текущие ремонты	178	по тарифу за м2						
Текущие ремонты	224	рассрочка платежа						
Капитальный ремонт	76	Субсидируемый тариф	2	ЖРЭС Сморгонского р-на	1	01.08.2015	23.09.2015 12:	KOPL
Капитальный ремонт	99	полное возмещение (нежил.пом.)						
Подогрев воды	28	расценка 1	2	ЖРЭС Сморгонского р-на	1	01.08.2015	23.09.2015 12:	KOPL
Подогрев воды	179	поставщик ЖРЭС						
Подогрев воды	288	полное возмещение ЖРЭС	2	ЖРЭС Сморгонского р-на	1	01.06.2016	11.07.2016 15:	SMR_BUH_09
Подогрев воды	289	полное возмещение ЖРЭС						
Водоснабжение	80	До 140л на чел/день (по ИПУ)	3	Сморгонское РУП ЖРЭС	1	01.08.2015	23.09.2015 12:	KOPL
Водоснабжение	82	Более 140л на чел/день (по ИПУ)	3	Сморгонское РУП ЖРЭС	1	01.08.2015	23.09.2015 16:	KOPL
Водоснабжение	83	По нормативу - субсидируемый (без И)						
Водоснабжение	84	По нормативу - полное возмещение (с	3	Сморгонское РУП ЖРЭС	1	01.08.2015	23.09.2015 12:	KOPL
Водоснабжение	85	Полное возмещение (по групповому Г						
Водоснабжение	100	содержание животных, автомобилей (						

- набор нормативов потребления по видам услуг;
- набор расценок и тарифов, которые могут присутствовать в начислениях по данному дому. За каждым видом начисления закрепляется организация-поставщик.

Модуль «Лицевые счета»

Данный модуль предназначен для работы с конкретным лицевым счетом и выполняет следующие функции:

- Ведение БД лицевых счетов. Создание новых и закрытие существующих счетов.

ПК "Астра-ЖОК" - ORUS (host) - Карточка лицевого счета 200005408

Лицевые счета | Начисления | Приборы учета | Платежи | Платежные требования | Аналитика | Справочники | Деноминация 2016 | Администратор | Окно | Система | Карточка

Основная информация: [200005408] г. СМОРГОНЬ ул. ГАГАРИНА д.22 кв.11 (ЖЭС-2) | Период Август 2016 г. | Контроль ЛС

Ответственное лицо: БУТОВ НАДЕЖДА ИВАНОВНА

Количество человек: 1, в т.ч. временно выехавшие и броне: 0, льготники: 1

Общая площадь: 50.70

Тип квартиры: Частная | Признак обслуживания: предоставление услуг

Социальные прик:

Примечания:

Регистрация ЧУП:

Телефоны: 31000

Счет открыт: 01.08.2015 | Дата изменений: 01.10.2015 16:43:51 | КОПЛ

№	Параметр	Значение	Норма	Дата кор-ки	Пользователь
9	Лицевой счет Водоканала	720.011		22.09.2015 17:23:36	KOPL

Код расч.	Услуга	Расценка	Тариф	Кол-во нач.	Кол-во льгот.	Сальдо начало	Оплачено	Начислено	Начислено о без НДС	Ставка НДС, %	Сумма НДС	Начислено	Льгота	Перерасчет	Сумма перерасчета без НДС	Итого начислено	Сальдо на кон.	Оплачено	Начало расчетов	Окончание
1	11 Техническое обслуживание	субсидируемый тариф	0.0994	50.7	0	-5.04	5.04	5.04	0.00	0.00	0.00	5.04	0.00	0.00	0.00	5.04	-5.04	0.00	01.08.2015	
12	Техническое обслуживание	полное возмещение	0.1155	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	01.08.2015	
76	Капитальный ремонт	субсидируемый тариф	0.0837	50.7	0	-4.24	4.24	4.24	0.00	0.00	0.00	4.24	0.00	0.00	0.00	4.24	-4.24	0.00	01.08.2015	
28	Подогрев воды	расценка 1	13.3417	0.2848	0	-1.10	1.10	3.80	0.00	0.00	0.00	3.80	0.00	0.00	0.00	3.80	-3.80	0.00	01.08.2015	
288	Подогрев воды	полное возмещение ЖРЭС	85.471	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	01.07.2016	
80	Водоснабжение	До 140л на чел/день (по И	0.279	4.34	0	-1.21	1.21	1.21	0.00	0.00	0.00	1.21	0.00	0.00	0.00	1.21	-1.21	0.00	01.08.2015	
82	Водоснабжение	Более 140л на чел/день (п	0.7444	6.66	0	-1.24	1.24	4.96	0.00	0.00	0.00	4.96	0.00	0.00	0.00	4.96	-4.96	0.00	01.08.2015	
25	Канализация	до 140л	0.1863	4.34	0	-0.81	0.81	0.81	0.00	0.00	0.00	0.81	0.00	0.00	0.00	0.81	-0.81	0.00	01.08.2015	
26	Канализация	более 140л	0.5945	6.66	0	-0.99	0.99	3.96	0.00	0.00	0.00	3.96	0.00	0.00	0.00	3.96	-3.96	0.00	01.08.2015	
95	Отопление	субсидируемый тариф	0.00	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	01.08.2015	
96	Отопление	полное возмещение	0.00	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	01.08.2015	
30	Обращение с ТКО	субсидируемый	6.2154	0.11467	0	-0.71	0.71	0.71	0.00	0.00	0.00	0.71	0.00	0.00	0.00	0.71	-0.71	0.00	01.08.2015	
274	Сан.содержание	за человека	0.53	1	0	-0.53	0.53	0.53	0.00	0.00	0.00	0.53	0.00	0.00	0.00	0.53	-0.53	0.00	01.01.2016	
275	Электроснабжение	за чел.	0.39	1	0	-0.39	0.39	0.39	0.00	0.00	0.00	0.39	0.00	0.00	0.00	0.39	-0.39	0.00	01.01.2016	
77	Земельный налог		0.00	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	01.09.2015	
						-16.25	16.25	25.65	0.00	0.00	0.00	25.65	0	0	0.00	25.65	-25.65	0		

Обороты по пени: Сальдо на начало периода: 0 | Оплачено: 0 | Начислено: 0.02 | Корректира: 0.00 | Сальдо на конец периода: -0.02

[2] ПП "ЖРЭС Сморгонского района", Август 2016

- Карточка**

Льгота: **Льгота на земельный налог**

Код льготы: **103** Категория льготы: **Социальные**

Документ: **Налоговый Кодекс РБ[особенная часть] № № 71-3 от 29.12.2009**

Период действия: **01.04.2005**

Льготник: **БУТОР НАДЕЖДА ИВАНОВНА**

Основание: **пенсионер**

Период действия: начало **06.01.2015** окончание

Лица, пользующиеся льготами:

Регистрация				Привязка льгот			
Фамилия И.О.	Родств.отношения	Дата рождения	Прибыл в ЛС	Выбыл из ЛС	Начало	окончание	дата
БУТОР НАДЕЖДА ИВАНОВНА	собственник	05.07.1957	08.05.1984		06.01.2015		18.09.2015

- [illegible]

- Акст установки/замены ПУ**

Акт ПУ

Код акта: регистрация нового акта

Дата акта: 29.03.2017 Номер: _____

Дата начала расчетов: 29.03.2017 Планбёр: _____

Примечание: _____

Признак: Плановая замена

Дата горки: _____ Пользователь: _____

Размещение		Снятые ПУ		Показания			Установленные ПУ							
Код рег.	Тип ПУ	Место	Дата уст.	Марка	Номер	Состояние ПУ	Последнее	Конечные	Начальные	Код ПУ	Марка	Номер	Плановка	Причина установки, Планбёр
ЭБ	Сантехп.	Сантехп.	01.08.2015			работы	510	511	1	4712	E-I TCM TRIMBOX	29135	13.03.2017	Плановая замена
ГВ	Сантехп.	Сантехп.	01.08.2015			работы	510	512	1	50421	E-I 157 PREMEX	29123	13.03.2017	Плановая замена

- 5

ПОДГОТОВИТЬ	Гру	Дом	ВОДЫ	241	240	01.08.2	59.86	67.36	7.5	фактические	31/0	0	0	0.0712	✓	67.36(7.5) - фактические:	31.08.2016	08.09.2016 12:43:49
Электросчет	Гру	Дом	МОП	841	844	01.01.2	4 852	5 154.6	302.6	фактические	31/0	0	2759	0.105897	✓	5154.6(302.6) - фактические:	31.08.2016	12.09.2016 12:05:13
X/B	Ини	Сан.з.		172	172	01.08.2	589	596	7	фак					✓	596(7) - Внешние источники:	31.08.2016	07.09.2016 11:01:52
G/B	Ини	Сан.з.		172	172	01.08.2	506	510	4	фак					✓	510(4) - Внешние источники:	31.08.2016	08.09.2016 15:47:17

Ввод показаний

Х/В Сан.з.зел

дата снятия: 31.08.2016 источник: Внешние источники

на начало периода: 509

на конец периода: 503 расход: 7

Место	Тип ПУ	Марка	№ ПУ	Дата установки	Дата снятия	Период	на начало	на конец	Расход	Кол-во	раб./ноч.	дней	плат.	Перерасчет по факту	период	код	дата	пользовате	Старое	Старое

- Просмотр информации о платежах.
- Регистрация договоров на оказание услуг с собственниками квартир.
- Регистрация ЧУП.
- Выдача разнообразных отчетов по лицевому счету (исполнительная надпись, копия лицевого счета, извещение на оплату и др.)
- Регистрация сообщений и выдаваемых документов по лицевому счету (исполнительные надписи, копии лицевого счета и др.)
- Поиск лицевого счета по адресу, по номеру, по фамилии жильца, по номеру телефона.
- Сводные отчеты.

Квартиры – характеризуются следующими параметрами:

- номер квартиры
- общая, жилая площадь
- количество комнат
- этаж
- подъезд
- виды благоустройства. При создании новой квартиры – по умолчанию заполняются из видов благоустройства дома, но имеется возможность внести изменения для конкретной квартиры.

При внесении изменений – старая информация сохраняется в «исторической» базе.

Сведения о квартире и лицевом счете

Тип помещения: КВ. № 11 индекс

Примечание к адресу:

Подъезд: Этаж:

Фонд: Государственная

Площадь: общая, м2: 50.70 жилая, м2: 30.00

Кол-во комнат: 2

Тип комнат: Наличие кухни: отдельная

Дата кор-ки: 18.09.2015 13:16:21 Пользователь: KOPL

Лицевой счет (ЛС) – в одной квартире может быть открыто необходимое число лицевых счетов, но минимум 1. ЛС характеризуется описательными параметрами:

- форма собственности, телефон, документы;
- жилая площадь;

- отапливаемая площадь;
- количество комнат;
- другие параметры.

Каждому ЛС соответствует набор тарифов, причем, каждый вид начислений имеет дату начала и окончания действия, что позволяет нам вводить/удалять начисления с ЛС с любого числа месяца. Естественно, добавить/закрыть какие либо виды начислений, сделать перерасчет, можно по 1 ЛС, по группе ЛС, по дому, в целом по ТСЖ, по произвольному набору объектов.

В модуле "Картотека лицевых счетов" также выполняется регистрация льгот на ЛС. Реализован персональный учет льгот. Имеется понятие - носитель льготы - человек, который непосредственно является льготником, и член семьи, пользующийся льготой, в случае, когда льгота распространяется и на других членов семьи. Льгота регистрируется на основании документа и может даваться на конкретный срок или же быть бессрочной. При этом в рамках периода, установленного для льготы в целом, каждому из лиц, пользующихся льготой, может устанавливаться отличный период действия льготы.

В ЛС, на одного человека может быть установлено любое количество подтверждённых льгот. При расчете конкретного начисления льготная скидка рассчитывается исходя из единственной льготы, наиболее благоприятной для собственника (нанимателя) жилого помещения.

Модуль «Начисления и перерасчеты»

В отличие от «Картотеки лицевых счетов» в модуле «Перерасчеты» ведется работа с произвольной группой лицевых счетов. Модуль выполняет следующие операции:

- Перерасчеты начислений, например, при изменении расценок и тарифов.
- Добавление новых начислений и удаление существующих.
- Регистрация документов на доборы-снятия и расчет доборов-снятий.

The screenshot shows the 'Астра-ЖКХ' (ASTRA-JKH) software interface. The main window is titled 'Перерасчеты' (Recalculations). It contains a table with columns: 'Код задания' (Task ID), 'Тип' (Type), 'Система' (System), 'Наименование' (Description), 'Расчетный период' (Calculation period), 'Постоянное' (Permanent), 'Период действия' (Period of action), 'Начало' (Start), 'Окончание' (End), 'Выполнено' (Completed), 'Корректировка' (Adjustment), and 'Пользователь' (User). A 'Карточка задания' (Task Card) window is open, showing details for task 688. It includes fields for 'Код' (Code), 'Тип' (Type), 'Наименование' (Description), 'Период действия' (Period of action), and 'Описание' (Description). Below these fields is a table of rates and tariffs for various services, including heating, water supply, and sewerage. The table has columns: 'Код расцены' (Rate code), 'Опн' (Option), 'Услуга' (Service), 'Тариф' (Tariff), 'Наименование расцены' (Rate description), and 'Ед. изм.' (Unit of measurement).

Модуль «Приборы учета»

Модуль «Приборы учета» предназначен для ведения БД по приборам учета на различные виды услуг (вода, тепловая энергия, газ, электроэнергия) как групповых (на дома, на группу квартир), так и индивидуальных (на одну квартиру). Здесь выполняется регистрация актов установки/замены приборов учета, ввод показаний приборов учета (как групповых так и индивидуальных), формируются отчеты по показаниям ПУ.

Выполнять расчет начислений по приборам учета возможно по видам услуг: отопление, подогрев воды, водоснабжение и канализация, газоснабжение, электроснабжение.

В модуле «Приборы учета» доступны функции:

- Регистрация приборов учета на дом, часть дома, на квартиру.
- Ввод показаний по приборам учета – групповым и индивидуальным.
- Расчет начислений исходя из фактических показаний приборов учета, по нормативам, по среднему.
- Перерасчеты начислений по фактическим показаниям приборов учета

Лицевые счета Начисления Приборы учета Платежи Платежные требования Аналитика Справочники Администратор Окно Система Приборы учета

Период: Август 2014 г.

Экспл. орг: КУЖЭП "Березинский сервис" Вид учета: ВОДА Тип ПУ: X/B

Дом: ...

Узел верхнего уровня

Код размещения: 5

Тип ПУ: X/B

Привязка: Дом

Дополнение: г. Береза, УЛ. 17 СЕНТЯБРЯ д.37 корп.1 ВУ

Место установки: ВУ

Дата начала учета: 01.01.2014

Дата завершения: ...

Дата корки: 18.04.2014 17:14:22 Пользователь: Русак О.А.

ПК "Астра-ЮКС" : ORUS [host] - Показания ПУ

Лицевые счета Начисления Приборы учета Платежи Платежные требования Аналитика Справочники Деноминация 2016 Администратор Окно Система Ввод показаний ПУ

Период: Август 2016 г.

Экспл. участок: ЖЭС-2 Вид учета: ТЕПЛО Тип ПУ: ПОДОГРЕВ ВОДЫ

Территория: Дом

Группа: ...

Привязка ПУ: ЖРЭО, ЖЭС, Дом

Включить контроль показаний

Прибор учета	Адрес	№ ПУ	Код размещения	Код установки	На начало	На конец	Расход	Вид показаний	Кол-во раб. по м. дней	Расход по подчиненным	Расход к без подчиненных	Расход по нормативу	Кол-во единиц	Расход на единицу	Зачислены расх. на ед.	Коеф. т откл. нения	Показан описание
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. ГАГАРИНА д. 4А Дом	230	237	46.18	52.78	6.6	фактические	31/0	0	6.6	0	0	0.0688	✓			52.78 6.6
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. ГАГАРИНА д. 6 Дом	239	238	45.08	51.68	6.6	фактические	31/0	0	6.6	0	0	0.0695	✓			51.68 6.6
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. ГАГАРИНА д. 22 Дом	241	240	59.86	67.36	7.5	фактические	31/0	0	7.5	0	0	0.0712	✓			67.36 7.5
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. ГАГАРИНА д. 22А Дом	240	239	30.19	34.49	4.3	фактические	31/0	0	4.3	0	0	0.0622	✓			34.49 4.3
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. ГАСТЕЛЛО д. 27 Дом	242	241	57.598	62.528	4.97	по норме	31/0	0	4.97	4.97	71	0.07	✓			
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ пер. ПЛАХИЙ д. 10 без политемператур	32182	32184	2.24	2.52	0.28	по норме	31/0	0	0.28	0.28	5	0.056	✓			
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. КИРОВА д. 1 без политемператур	32145	32147	9.744	11.088	1.344	по норме	31/0	0	1.344	1.344	24	0.056	✓			
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. КИТУЗОВА д. 13 Дом	243	242	119.45	136.62	17.17	фактические	31/0	0	17.17	0	0	0.0726	✓			136.62 17.17
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. КИТУЗОВА д. 15 Дом	244	243	131.57	150.83	19.26	фактические	31/0	0	19.26	0	0	0.0744	✓			150.83 19.26
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ пер. ПОЧТОВЫЙ д. 4 без политемператур	32180	32182	0.952	1.064	0.112	по норме	31/0	0	0.112	0.112	2	0.056	✓			
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. СВЕТЛАНСКИЙ д. 7 без политемператур	32163	32165	14.952	17.136	2.184	по норме	31/0	0	2.184	2.184	39	0.056	✓			
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. СИНЦЕВЫЙ д. 2 без политемператур	32138	32140	411.796	411.796	0	по норме	31/0	0	0	0	0	0.056	✓			
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. СИНЦЕВЫЙ д. 3 без политемператур	32177	32179	208.976	208.976	0	по норме	31/0	0	0	0	0	0.056	✓			
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. СИНКЕВИЧ д. 3 без политемператур	32175	32177	22.491	25.403	2.912	по норме	31/0	0	2.912	2.912	52	0.056	✓			
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. СИНКЕВИЧ д. 7 политемператур	32136	32138	393.213	393.213	0	по норме	31/0	0	0	0	0	0.056	✓			
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. СОВЕТСКАЯ д. 5А Дом	246	245	62.3	70.38	8.08	фактические	31/0	0	8.08	0	0	0.0703	✓			70.38 8.08
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. СОВЕТСКАЯ д. 6 без политемператур	32153	32155	46.998	52.99	5.992	по норме	31/0	0	5.992	5.992	107	0.056	✓			
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. СОВЕТСКАЯ д. 7А Дом	247	246	56.4	68.39	11.99	фактические	31/0	0	11.99	0	0	0.0705	✓			68.39 11.99
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. СОВЕТСКАЯ д. 10 без политемператур	32168	32171	64.378	96.642	12.264	по норме	31/0	0	12.264	12.264	219	0.056	✓			
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. СОВЕТСКАЯ д. 16 Дом	32170	32172	90.95375	105.04375	14.43	по норме	31/0	0	14.43	14.43	207	0.07	✓			
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. СОВЕТСКАЯ д. 29А Дом	248	247	55.21	68.14	12.93	фактические	31/0	0	12.93	0	0	0.0722	✓			68.14 12.93
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. БИМЛЕЙНАЯ д. 29 Дом	249	248	177	203	26	фактические	31/0	0	26	0	0	0.0747	✓			203 26
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. БИМЛЕЙНАЯ д. 31 Дом	250	249	275.5	313.61	38.11	фактические	31/0	0	38.11	0	0	0.0719	✓			313.61 38.11
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. ЯКШЕВА КОЛПА д. 51 Дом	251	250	131.05	150.31	19.26	фактические	31/0	0	19.26	0	0	0.0729	✓			150.31 19.26
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. ЯКШЕВА КОЛПА д. 55 Дом	252	251	145.7	163.75	18.05	фактические	31/0	0	18.05	0	0	0.0734	✓			163.75 18.05
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. ЯКШЕВА КОЛПА д. 57 Дом	253	252	154	182.45	18.45	фактические	31/0	0	18.45	0	0	0.0729	✓			182.45 18.45
ПОДОГРЕВ ВОД.	г. СМОЛГОНОЛЬ ул. ЯКШЕВА КОЛПА д. 59 Дом	254	253	110.21	129.6	19.39	фактические	31/0	0	19.39	0	0	0.0726	✓			129.6 19.39
27					278.238			0	278.238	44.548	726	1.7701					

[2] ГП "ЖРЭС Смоленского района". Август 201

Модуль «Извещения»

ПК "Астра-ЖКО" : ORUS [host] - [Печать извещений]

Лицевые счета Начисления Приборы учета Платежи Платежные требования Аналитика Справочники Деноминация 2016 Администратор Окно Система Печать

Кнопки: [Назад] [Дополнительно] [Печать]

Вид документа: Извещение для жилого помещения

Период: Август 2016 г.

Параметры счетов

Сумма извещения: 0

☒ Включать saldo в сумму

☒ Включить пеню на дату: 31.08.2016

☒ Расшировка фактически затрат за период: Июль 2016 г.

Параметры печати

Принтер: Xerox WorkCentre 3220 PCL 6 (Поиск) Свойства принтера

☐ Предварительный просмотр Кол-во экземпляров: 1

☒ Отдельное задание на дом

Страницы: 1 и 2 страницы ☐ В формате двусторонней печати

Смещение сверху: 0

Комментарий

Комментарий 2 страница

Фильтр по лицевым счетам

☐ Признак обслуживания Предоставление услуг

☐ Наличие ИПУ Зарегистрированы ИПУ

121 ГП "ЖРЭС Смогонского района". Август 201

«Извещение» является официальным документом, на основании которого население производит платежи за коммунальные услуги. Форма извещения – соответствует утверждённой нормативно-правовыми актами.

Печать извещения возможна как по отдельному лицевому счету из карточки, так и в поточном

Модуль «Процессинг платежей»



Данный модуль предназначен для обработки поступающих платежей и предоставляет возможность обработки файлов в формате ЕРИП в автоматическом режиме. Также доступен режим ручного ввода платежей, в том числе и с помощью сканера штрих-кода.

ПК "Астра-ЖКО" : ORUS [host] - [Принимать файлы выписки]

Лицевые счета Начисления Приборы учета Платежи Платежные требования Аналитика Справочники Деноминация 2016 Администратор Окно Система Прием файлов выписки

Период: Август 2016 г.

Каталог входящих файлов: D:\ЕРИП\OPLAT_IN

Каталог обработанных файлов: D:\ЕРИП\OPLAT_OUT

Протокол: ЕРИП Поле

Параметры сканера: [Настройка сканера]

№	Отметка	Файл	ИДП	Клиент Астра	Дата	Банковский день	Код банка	Банк	Сумма	Кол-во клиентский	Обработан	Кол-во клиентский	Кол-во ошибок	Номер пачки
1	☒	01190291.210	500086087	ГП "ЖРЭС Смогонского района"	27.06.2016	1	795	ОАО "АСБ Беларусбанк"	27 429 763	507				
2	☒	01203608.210	500086087	ГП "ЖРЭС Смогонского района"	30.06.2016	1	795	ОАО "АСБ Беларусбанк"	12 265 500	174				
3	☒	01204384.210	500946637	ГП "ЖРЭС Смогонского района"	30.06.2016 6:40:07	1	964	ОАО "Беларусбанк"	549 536	12				
4	☒	01204385.210	500086087	ГП "ЖРЭС Смогонского района"	30.06.2016 6:40:08	1	964	ОАО "Беларусбанк"	734 998	8				
5	☒	01204431.210	500946637	ГП "ЖРЭС Смогонского района"	30.06.2016 6:40:08	1	964	ОАО "Беларусбанк"	1 722 087	11				

В Модуле «Аналитика» формируются следующие отчетные формы:

- Сводная оборотная ведомость - сводная ведомость о задолженности, начислениях, поступивших платежах в детализации по видам услуг и расценок.

- Отчет по льготам – информация о начислениях и льготных скидках на жилищно-коммунальные услуги.
- Информация о зарегистрированных льготах – получение списков лицевых счетов, где зарегистрированы льготные категории граждан и информация по ним.
- Отчет о задолженности – данные о текущей и просроченной задолженности с аналитикой по количеству периодов просрочки.
- Отчет по начислениям – информация по начислениям за период по различным видам услуг/расценок в различной детализации.

- Ведомость поступления платежей – информация о поступлении платежей по дням периода;
- Отчета по теплу в натуральном выражении – информация по объемам тепла для начислений за отопление и подогреву воды по учетным и безучетным домам.
- Отчетов по регистрации / выбытии проживающих – информация о гражданах ,

зарегистрированных и выписанных в течение периода.

Кроме перечисленных отчетов в модуле реализованы функции оперативному получению информации по анализу данных:

- Обороты по начислениям – информация по оборотам по лицевым счетам в детализации по видам начислений с возможностью установки различных фильтров, сортировок, группировок и пр.

ПК "Астра-ЖОК" : ORUS [host] - [Обороты по начислениям]

Лицевые счета Начисления Приборы учета Платежи Платежные требования Аналитика Справочники Деноминация 2016 Администратор Окно Система Обороты по начислениям

Период: Август 2016 г.

Параметры поиска

Экспл.орг: ЖЭС-1 Признак обслуживания: Вид услуг: Водоснабжение

Тип квартиры: Наименование тарифа

ЖЭУ	Территория	Адрес дома	№ кварти	Лицевой счет	Кол-во чел	Кол-во льготн	Общ.пл	Ко д ус л	Ко д тар иф а	Услуга	Тари ф	Вх.сальдо	Оплачено	Итого начислено	Иск. сальдо	Пени	Начислено	Кол-во	Льгота
Тип квартиры: ЖОК/ЖОПК																			
Наименование тарифа: Более 140л на чел/день (по ИПУ)																			
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	1	200002038	3	0	0	57,6	15	82	Водоснабжение	0,74	-1,47	1,47	1,47	-1,47	0,00	1,47	1,98	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	2	200002039	1	0	0	36,2	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	3	200002040	3	0	0	57,6	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	4	200002041	1	0	0	36,3	15	82	Водоснабжение	0,74	4,36	4,36	7,19	-7,19	0,00	7,19	9,66	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	5	200002042	3	0	0	57,4	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	8,92	-8,92	0,00	8,92	11,98	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	6	200002043	2	0	0	36,2	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	7	200002044	4	0	0	57,7	15	82	Водоснабжение	0,74	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	8	200002045	3	0	0	36,2	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	9	200007261	1	0	0	28,95	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	9	200002046	2	0	0	28,95	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	10	200002047	2	0	0	36,3	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	11	200002048	4	0	0	77,2	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	12	200002049	3	0	0	56,9	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	13	200002050	4	0	0	77,2	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	14	200002051	4	0	0	56,7	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	15	200002052	5	0	0	77,3	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	16	200002053	4	0	0	56,7	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	17	200002054	5	0	0	77,4	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	18	200002055	4	0	0	56,7	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	19	200002056	4	0	0	77,2	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	20	200002057	3	0	0	57,1	15	82	Водоснабжение	0,74	0,01	-3,71	-3,71	0,00	-3,71	4,98	0	0
г. СМОРОНЬ	г. СМОРОНЬ ул.АЛЕКСАНДРА ДЕРЮ	21	200002058	3	0	0	56,6	15	82	Водоснабжение	0,74	0,00	0,00	20,08	-20,08	0,00	20,08	26,98	0
												-14 071,26	11 411,08	12 674,09	-15 334,27	210,84	12 824,68	38 591,05	64,35

[2] ГП "ЖРЭС Сморонского района". Август 201

- Свод по платежам – информация по поступившим платежам за период с возможностью установки фильтров, уровней детализации, сортировок, получения сводных данных и пр.

ПК "Астра-ЖОК" : ORUS [host] - [Свод по платежам]

Лицевые счета Начисления Приборы учета Платежи Платежные требования Аналитика Справочники Деноминация 2016 Администратор Окно Система Свод по пл

Период: Июль 2016 г.

Параметры поиска

Экспл.орг: ЖЭС-2 Вид платежа: Счет

Детализация: Вид платежа: Метод платежа: Счет получатель: Банк: Платежная форма: Платежная

Метод платежа	Отнесено на счет	№ плат.поруч	Сумма платежа всего	основной платеж	в т.ч. пеня
Вид платежа: Аренда жилья					
			402,97	399,29	3,68
Вид платежа: ЖОК ком.услуги					
			28 768	28 586,11	181,89
Вид платежа: ЖРЭС ком.услуги					
			39 873,37	39 343,11	530,26
Вид платежа: Земельный налог					
Карточка индивидуальной платежной системы	Земельный налог	907	-141,77	-138,77	-3
Карточка индивидуальной платежной системы	Земельный налог	1119	0,15	0,14	0,01
Карточка индивидуальной платежной системы	Земельный налог	10954	10,95	10,76	0,19
Карточка индивидуальной платежной системы	Земельный налог	2254164	0,05	0	0,05
Карточка индивидуальной платежной системы	Земельный налог	2367915	17	17	0
Карточка индивидуальной платежной системы	Земельный налог	615	14,74	14,74	0
Карточка индивидуальной платежной системы	Земельный налог	3595345	16,5	16,5	0
Карточка индивидуальной платежной системы	Земельный налог	1051	1,54	1,48	0,06
Карточка индивидуальной платежной системы	Земельный налог	1032	0,04	0	0,04
Карточка индивидуальной платежной системы	Земельный налог	2377634	0,01	0,01	0
Карточка индивидуальной платежной системы	Земельный налог	630	0,02	0	0,02
Карточка индивидуальной платежной системы	Земельный налог	4100	0,10	0,10	0,00
			83 768,94	82 967,18	801,76

[2] ГП "ЖРЭС Сморонского района". Август 201

Программный продукт имеет следующие функциональные возможности:

- Ведение картотеки договоров с необходимым набором параметров:
 - Ведение объектов учета, связанных с договорами и адресной частью, обладающих набором параметров, необходимых для расчетов и отчетов.
 - Ведение договоров с субабонентами.
 - Печать и хранение договоров в электронном виде
 - Поиск договора по различным параметрам.
 - Информация по начислениям за период по абонентам договора.
 - Информация по оборотам ведется в детализации по периоду по каждому виду услуг.
- Расчет начислений по отдельному договору/группе договоров, в том числе:
 - Добавление новых видов начислений для всех/отдельных абонентов договора
 - Удаление (закрытие) существующих видов начислений для всех/отдельных абонентов договора.
 - Выполнение перерасчетов за предыдущие периоды по абонентам договора.
- Ведение сальдо договора.
- Формирование актов сверки за любой промежуток времени - в детализации в целом по договору/ абонентам/по видам начислений.
- Ввод платежных документов (приходные кассовые ордера, входящие платежные поручения, взаимозачеты, бухгалтерские справки).
- Загрузка и выгрузка информации в электронном формате для связи с внешними системами:
 - импорт платежей из банка, кассы;
 - импорт данных из автоматизированной системы учета ресурсов;
 - импорт и экспорт любых данных из бухгалтерской программы по пользовательскому формату обмена данными;
 - обмен системами электронного документооборота для рассылки счетов-фактур потребителям в электронном виде.
- Информация по показаниям ПУ по всем абонентам договора.
- Учет предоплаты по договору. Авансовое выставление счетов.
- Формирование платежных документов по договору.
- Постановка на контроль договора по различным причинам, в том числе по наличию задолженности.
- Получение информации о претензионной работе по данному договору.
- Получение сводных отчетов.

СЧЕТ-ФАКТУРА № 7301031403/201702
за оказанные коммунальные услуги за Февраль 2017 г.
административное помещение: г.Минск ул.Л. Беды д.2Б оф.314

30.03.2017

Основание : Договор №314 от 12.10.2015г.

Исполнитель: ТС "Гаражи-стоянки" по ул.Л.Беды,2 Б
Адрес: г. Минск, Л. Беды 2 "Б", пом. 666
УНП: 191617162 **Расчетный счет:** 3015241320017
Банк: ОАО "БЕЛИНВЕСТБАНК", код 739

Заказчик: ООО "АС-НЕКСТ"
Адрес: г. Минск, ул. Л.Беды, 2 "Б", оф. 314
УНП: 191226763 **Расчетный счет:** 30120740230015
Банк: ОАО "Банк Москва-Минск", код 272

Площадь помещения, кв.м 43.7

№	Наименование и краткая характеристика товара (услуг, работ)	Ед.изм	Кол-во	Тариф, руб.	Сумма без НДС, руб.	Сумма перерасчета без НДС, руб.	Ставка НДС, %	Сумма НДС, руб.	Сумма с НДС, руб.
1	Техническое обслуживание	м2	43.7	0.6631	28.98	0.00	Без НДС	0.00	28.98
2	Водоотведение (канализация)	м3	3	2.5837	7.75	0.00	20%	1.55	9.30
3	Электроэнергия(по счётчику)	кВтч	230	0.2885	66.36	0.00	20%	13.27	79.63
4	Зпн для работы инж. сетей теплоснабжения	кВтч	6.004	0.2885	1.73	0.00	20%	0.35	2.08
5	Горячее водоснабжение (подогрев воды)	Гкал	0.059	89.6168	5.29	0.00	20%	1.06	6.35
6	Вывоз, обезвреживание и переработка ТКО	м3	0.2179	5.3534	1.17	0.00	Без НДС	0.00	1.17
7	Теплоснабжение (отопление)	Гкал	0.8622	89.6168	77.27	0.00	20%	15.45	92.72
8	Обслуживание противопожарной безопасности	м2	43.7	0.0616	2.69	0.00	20%	0.54	3.23
9	Обслуживание КИП	м2	43.7	0.0526	2.30	0.00	Без НДС	0.00	2.30
10	Обслуживание службой СЭС - дератизация, дезинсекция	м2	43.7	0.0034	0.15	0.00	20%	0.03	0.18
	ИТОГО:				193.69	0.00		32.25	225.94

Сумма НДС : Тридцать два рубля 25 копеек
Всего с НДС : Двести двадцать пять рублей 94 копейки

Справочно : Переходящий остаток на 01.02.2017 (задолженность) , руб. : 266.00.
Поступило платежей за период, , руб.: 266.00

Примечание : Счет-фактура (расчет по оказанным коммунальным услугам) является актом оказанных услуг (выполненных работ)

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель

_____ Тарима Генрих Игнатьевич

Главный бухгалтер

ПРОГРАММНЫЙ ПРОДУКТ «ДОЛЖНИКИ»

Программный продукт обеспечивает автоматизацию претензионно-исковой работы юридической службы предприятия и выполняет следующие функции:

- формирование списков лицевых счетов имеющих просроченную задолженность;
- генерация извещений о задолженности;
- подготовка и печать исполнительных надписей;
- учет исполнительных надписей, переданных на исполнение;
- учет поступающих платежей по исполнительным надписям.

ПК "Астра-ЖОК" - ORUS [host] - [Работа с должниками]

Лицевые счета Начисления Приборы учета Платежи Платежные требования Аналитика Справочники Деноминация 2016 Администратор Окно Система Работа с должниками

Программный продукт «Паспортный стол» предназначен для ведения базы данных паспортного стола и реализует функции:

- регистрация граждан в жилых помещениях:
 - дата регистрации и снятия с регистрации,
 - вид регистрации, регистрация временного отсутствия,
 - родственные отношения,
 - регистрация долевого участия собственников;
- ведение базы данных физических лиц:
 - паспортные данные,
 - листки прибытия/убытия.
- Регистрация правоустанавливающих документов, договоров на оказание услуг, других документов.

При внесении изменений в регистрационные записи предыдущая информация автоматически сохраняется в архивах системы.

Карточка регистрации

Регистрация: БУТОР НАДЕЖДА ИВАНОВНА

Статус: Основной наниматель/собственник

Нахождение в собственности: Период с 08.05.1984 по [] Доля []

☒ Физическое лицо ☐ Юридическое лицо

Дата корки записи о регистрации: [] Пользователь: KOPL

Физическое лицо: Листок прибытия/убытия | Документы и договора | История изменений

Рег. код 21139

№ идентификации: 4050757K042PB4

Фамилия: БУТОР

Имя: НАДЕЖДА

Отчество: ИВАНОВНА

Пол: Женский

Вид регистрации: [] по месту жительства

Родственные отн. с собственником: собственник

Период регистрации по паспорту: с 08.05.1984 по []

Расчетный период начислений: с 08.05.1984 по []

Дата рождения: 05.07.1957

Дата смерти: []

Место работы: место работы [] должность []

Национальность: []

Гражданство: Республика Беларусь

Паспорт: Вид документа: паспорт, Номер: KN1006493, Дата: 18.12.2002, место выдачи: СМОРГОНСКИЙ РОВД

Место рождения: обл.(страна): ГРОДНЕНСКАЯ, район: СМОРГОНСКИЙ, город(пгт): [], село(деревня): ЗАГОРЬЕ

Дата корки информации по физ лицу: 19.05.2016 13:27:48 Пользователь: SMR_PAS_04

- печать и регистрация выданных справок:
 - копия лицевого счета
 - Справка о составе семьи
 - Справка о занимаемом помещении
 - Справка о месте жительства
 - Справка о последнем месте жительства наследодателя.

ПРОГРАММНЫЙ ПРОДУКТ «КАССИР»

по приему коммунальных платежей и тесно интегрирован с продуктом «Расчеты с физическими лицами». В программном продукте реализованы функции:

- формирование и печать счета на жилищно-коммунальные услуги
- расчет пени на дату платежа.
- печать счета на жилищно-коммунальные услуги с автоматической регистрацией поступившего платежа на лицевом счете.

Кассир

Параметры поиска

Информация по лицевому счету
200017271 г.СМОРГОНЬ ул.ЮБИЛЕЙНАЯ д.31 к/м1285
СЫРОВАШ ПЕТР ЕВГЕНЬЕВИЧ

Оплата за период: Июль 2016 г.

Обработка платежа
 Пакка: 0 Дата платежа: 29.03.2017
 Пакка для ввода платежей не задана.
 Принято платежей: кол-во 0 Сумма 0
 Метод платежа: Оплата по кассе

К оплате

Вид платежа	Сальдо на конец периода Июль 2016 г.	Начислено пени на тек.дату	Поступило платежей за Август 2016 г.	Сумма к оплате - основной платеж	Пени к оплате	Платеж проведен	Р/счет
ЖРЭС комм.услуги	-129.56	126.08	16.26	113.30	126.08	☐	3012024600010
Капитальные ремонт	-16.87	12.46	0.00	16.87	12.46	☐	3012024600023
ЖКХ комм.услуги	-33.11	22.37	0.00	33.11	22.37	☐	3012000020379
Земельный налог	-0.05	0.00	0.00	0.05	0.00	☐	3012024600010
	-179.59	160.91	16.26	163.33	160.91		

Сумма платежа: **324.24**
 Получено: **324.24**
 Сдача: **0.00**

Принтер: Xerox WorkCentre 3220 PCL 6 (Люда)
☐ Текстовая печать
☐ Предварительный просмотр

Провести и распечатать F2 Распечатать F5

ПРОГРАММНЫЙ ПРОДУКТ «ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ»

Программный продукт предназначен для автоматизации процессов по техническому обслуживанию оборудования:

- ведение БД ПУ/оборудования;

Карточка ПУ

Карточка прибора учета

Рег.код: 20807

Марка: СВХ-15 Стрёмь Гран

вид учета: ВОДА

пропускная способность 1.5 разрядность 7 срок поверки (в годах) 5

№ прибора: 02663906

Дата выпуска:

Дата последней поверки: 02.03.2012

Дата списания:

История установок прибора:

Дата акта установки/замены	Дата начала расчетов	Дата снятия (окончания расчетов)	Адрес	Лицевой счет	Тип счетчика	Место установки
	04.12.2003		г.ЖОДИНО ПР.ЛЕНИНА д.14А кв.14А	400019018	Х/В	Кухня

- ведение журнала приема заявок на работы по установке/ремонту/замене ПУ и оборудования;
- формирование журнала работ и контроль за выполнением работ по заявкам, формирование сменных заданий по бригадам;
- контроль платежей за услуги;
- подготовка нарядов по исполнителям по выполненным работам;
- плановая замена ПУ - формирование списка ПУ со сроком плановой поверки в указанный период,
- печать списка ПУ и оборудования на плановую замену/поверку;
- ведение справочника участков, распределение домов (объектов) по участкам обслуживания, формирование бригад, закрепление персонала за участками.

ПК "Астра-ЖОД" - ORUS (host) - [Каталог приборов учета]

Лицевые счета Начисления Приборы учета Платежи Платежные требования Аналитика Справочники Деноминация 2016 Администратор Окно Система Приборы учета

Параметры поиска

Вид учета: ВОДА Тип ПУ:

Марка ПУ:

Номер:

Статус: установленные

Место установки:

Участок:

Территория:

Дом:

Дата следующей поверки:

Период с: 01.03.2017 по: 31.05.2017

Выбрать данные

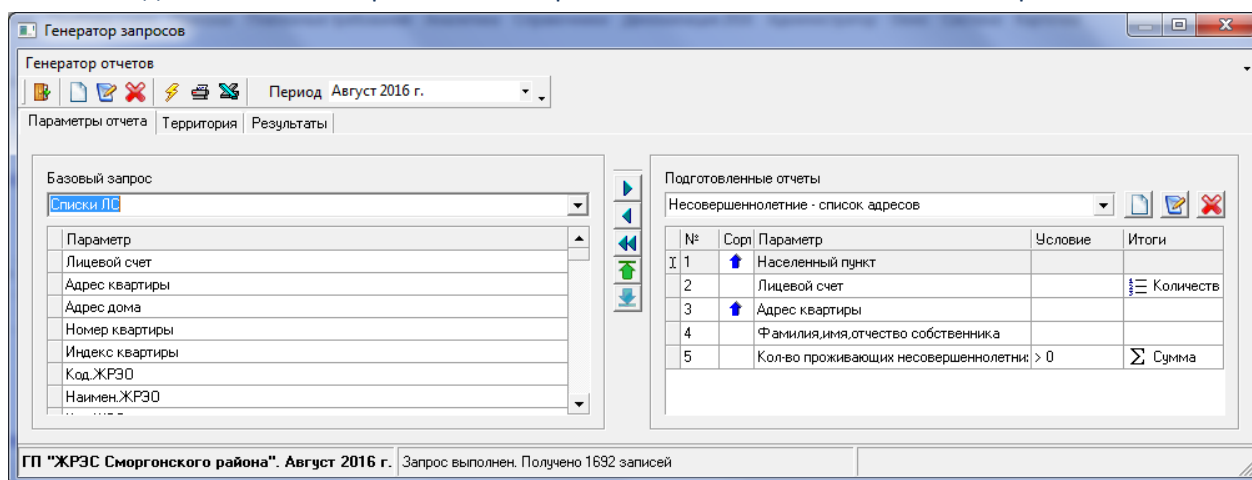
Код	Вид учета	Номер	Последняя поверка	Следующая поверка	Место установки - адрес дома	Тип счетчика	Дата кор-ки	Пользователь
Марка: СВХ-15 Стрёмь Гран								
19918	ВОДА	0221189	20.03.2012	20.03.2017	г.ЖОДИНО ПР.ЛЕНИНА д.10 кв.24	Х/В	30.03.2016 16:05:54	KOPL
20807	ВОДА	02663906	02.03.2012	02.03.2017	г.ЖОДИНО ПР.ЛЕНИНА д.14А кв.14	Х/В	30.03.2016 16:05:54	KOPL
42504	ВОДА	1273784	21.05.2012	21.05.2017	г.ЖОДИНО УЛ.РОКОВОСОВСКОГО д.Х/В		11.11.2016 10:26:06	Зель Наталья Сергеевна
42519	ВОДА	12737380	21.05.2012	21.05.2017	г.ЖОДИНО УЛ.РОКОВОСОВСКОГО д.Х/В		11.11.2016 10:37:17	Зель Наталья Сергеевна
Марка: СВГ-15 Стрёмь Гран								
19919	ВОДА	02177060	20.03.2012	20.03.2017	г.ЖОДИНО ПР.ЛЕНИНА д.10 кв.24	Г/В	30.03.2016 16:05:52	KOPL
20622	ВОДА	12713697	25.05.2012	25.05.2017	г.ЖОДИНО ПР.ЛЕНИНА д.14А кв.49	Г/В	30.03.2016 16:05:52	KOPL
47072	ВОДА	12776069	23.05.2012	23.05.2017	г.ЖОДИНО УЛ.ЖОДИНСКАЯ д.11 к	Г/В	24.01.2017 14:44:41	Гара Инна Александровна
Марка: JET 15/6 SENSUS								
Марка: JET 15/6 SENSUS								
22680	ВОДА	08063123	20.04.2012	20.04.2017	г.ЖОДИНО УЛ.8-е МАРТА д.9 кв.23	Г/В	30.03.2016 16:15:58	KOPL
4391	ВОДА	08066781	14.03.2012	14.03.2017	г.ЖОДИНО УЛ.40 ЛЕТ ОКТЯБРЯ д.	Г/В	30.03.2016 16:15:58	KOPL
4390	ВОДА	08066782	14.03.2012	14.03.2017	г.ЖОДИНО УЛ.40 ЛЕТ ОКТЯБРЯ д.	Г/В	30.03.2016 16:15:58	KOPL
20510	ВОДА	08066784	14.03.2012	14.03.2017	г.ЖОДИНО ПР.ЛЕНИНА д.13 корп.2	Г/В	30.03.2016 16:15:58	KOPL
567	ВОДА	08066801	14.03.2012	14.03.2017	г.ЖОДИНО УЛ.СЫРОВАША д.6 кв.	Г/В	30.03.2016 16:15:58	KOPL
2634	ВОДА	08066802	14.03.2012	14.03.2017	г.ЖОДИНО ПР.МИРА д.22 кв.24	Г/В	30.03.2016 16:15:58	KOPL
26216	ВОДА	08066809	14.03.2012	14.03.2017	г.ЖОДИНО УЛ.СОВЕТСКАЯ д.7 кв.5	Г/В	30.03.2016 16:15:58	KOPL
Марка: СКВ-15/Х ВР-М								
Марка: СКВ-15/Г ВР-М								
Марка: Е-Т 15Х ПРЕМЕХ								
Марка: Е-Т 15Г ПРЕМЕХ								
Марка: СВКС-15Х								
Марка: СВКГ-15Г								
Марка: СКВ-15 ВР-М								
879								

[4] Жодинский подоканал. Март 2017 г.

ПРОГРАММНЫЙ ПРОДУКТ «ГЕНЕРАТОР ОТЧЕТОВ»

Программный продукт предоставляет пользователю возможность формировать нерегламентированные запросы к базе данных ПО «АСТРА» и получать на их основе отчеты в формате MS Excel:

- запросы формируются по базам данных лицевых счетов, проживающих, льготников, приборов учета и т.д. на основе набора доступных параметров, описывающих вышеперечисленные сущности.
- на значения параметров возможна установка условий выборки
- по параметрам возможно получение итоговых значений – сумма, среднее значение, количество.
- Подготовленный запрос можно сохранить и воспользоваться им многократно.



Генератор отчетов

Генератор отчетов



Период Август 2016 г.

Параметры отчета

Территория

Результаты

Населенный пункт

Лицевой счет	Адрес квартиры	Фамилия, имя, отчество собственника	Кол-во проживающих несовершеннолетних
Населенный пункт: а/г ЗАПЕСЬЕ			
13			20.00
Населенный пункт: а/г СОЛЫ			
260001566 а/г СОЛЫ ул. КОМСОМОЛЬСКАЯ д. 42	КАРВЕЦКАЯ АЛЛА АЛЬФРЕДОВНА	3	
260001567 а/г СОЛЫ ул. КОМСОМОЛЬСКАЯ д. 44	ТОМАШЕВСКАЯ НАТАЛЬЯ ВАЦЛАНОВНА	3	
260003112 а/г СОЛЫ ул. ПОЛЕВАЯ д. 2А кв. 3	БАРБАШЕВ ПАВЕЛ ВИКТОРОВИЧ	1	
260003156 а/г СОЛЫ ул. ПОЛЕВАЯ д. 3А кв. 1	СТУРЛИС ВИТАЛИЙ ИОСИФОВИЧ	1	
200007126 а/г СОЛЫ ул. ПОЛЕВАЯ д. 3 корп. 2	КАКАУЛИН ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	2	
260001154 а/г СОЛЫ пер. СЕНТЯБРЬСКИЙ д. 6	ШКЕЛЬ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	2	
260002039 а/г СОЛЫ ул. СОЛНЦЕВАЯ д. 37	ЯНЕЦКИЙ АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ	3	
260001551 а/г СОЛЫ ул. СОЦИАЛИСТИЧЕСКАЯ д. 51 кв. 14	ШУЛЬЖИЦКАЯ ТАТЬЯНА ФЕДОРОВНА	1	
260001452 а/г СОЛЫ ул. СОЦИАЛИСТИЧЕСКАЯ д. 52 кв. 24	БАБИЧ ЗИНАИДА ВАСИЛЬЕВНА	1	
260001465 а/г СОЛЫ ул. СОЦИАЛИСТИЧЕСКАЯ д. 53 кв. 13	ГЕТЬМАНЕЦ АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВИЧ	1	
260001480 а/г СОЛЫ ул. СОЦИАЛИСТИЧЕСКАЯ д. 53 кв. 28	ГОРАНСКАЯ ОЛЬГА АНТОНОВНА	2	
260001486 а/г СОЛЫ ул. СОЦИАЛИСТИЧЕСКАЯ д. 53 кв. 34	КУЛЕШ ЛЮДИЛА АЛЬБИОНОВНА	2	
260001487 а/г СОЛЫ ул. СОЦИАЛИСТИЧЕСКАЯ д. 53 кв. 35	КАРВЕЦКАЯ ТАТЬЯНА НИКОЛАЕВНА	1	
13			23.00
Населенный пункт: г. СМОРГОНЬ			
1622			2508.00
Населенный пункт: д. ВИШНЕВО			
260001051 д. ВИШНЕВО ул. О. ЗЕРНАЯ д. 1 кв. 3	ПАВЛОВСКАЯ ОЛЕСЯ ВАЛЕНТИНОВНА	3	
260001925 д. ВИШНЕВО пер. ПАРКОВЫЙ д. 1	МАКАРЕВИЧ ВИКТОР КАЗИМИРОВИЧ	3	
260001927 д. ВИШНЕВО пер. ПАРКОВЫЙ д. 3	МИНДОКЕВИЧ ТАТЬЯНА ГЕННАДЬЕВИЧ	2	
260000935 д. ВИШНЕВО ул. САДОВАЯ д. 7	ШУМОВ АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ	2	
1622			2622.00

ГП "ЖРЭС Сморгонского района". Август 2016 г.

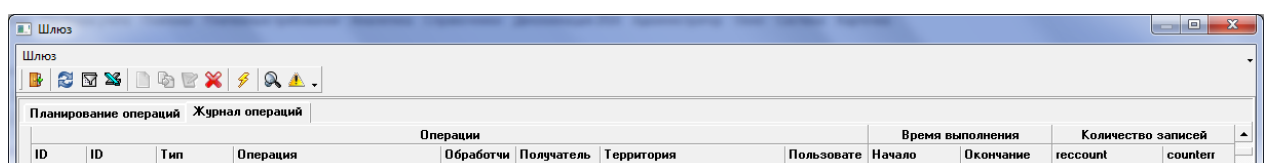
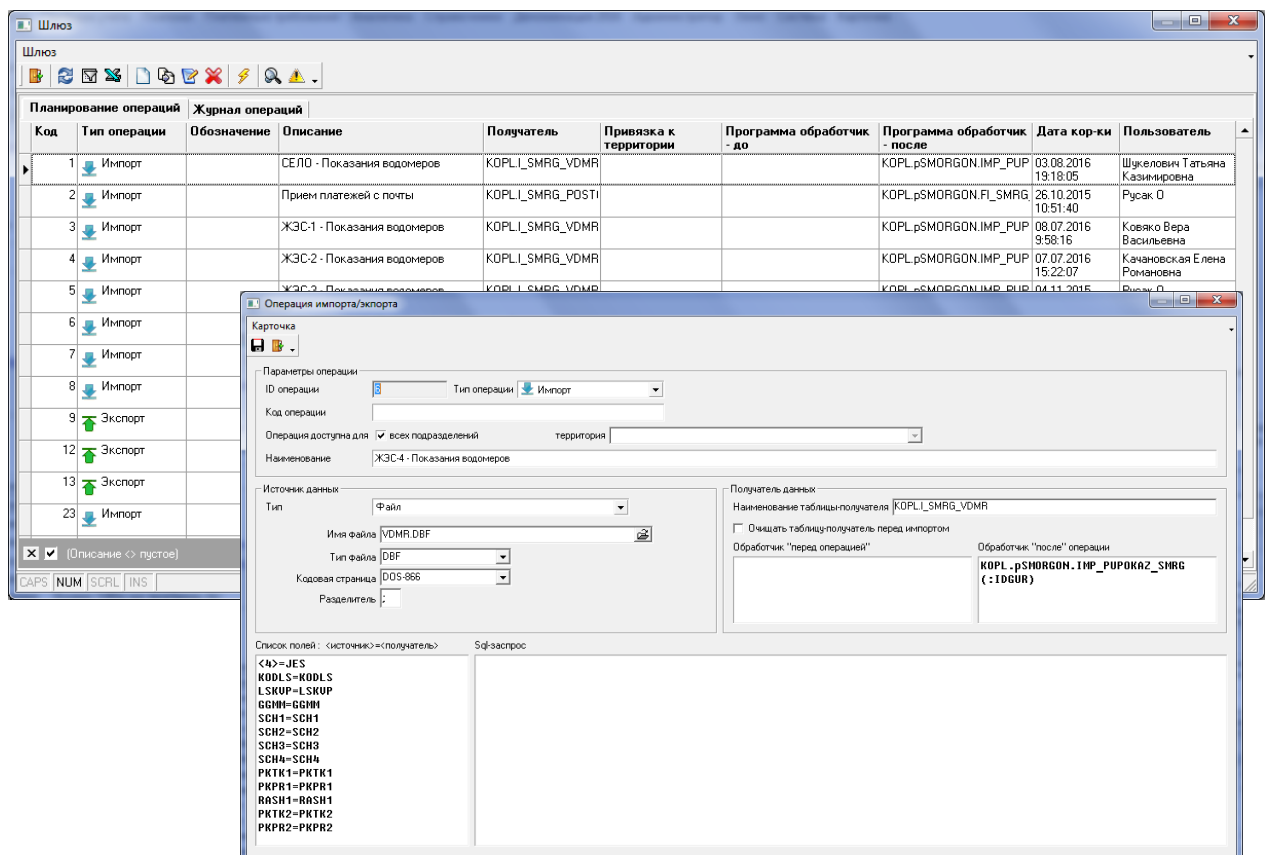
Запрос выполнен. Получено 1692 записей

Для специалистов служб поддержки программный продукт предоставляет интерфейс, позволяющий расширять перечень доступных параметров без изменения программного кода.

ПРОГРАММНЫЙ ПРОДУКТ «ШЛЮЗ»

Программный продукт предназначен для интеграция с внешними системами и позволяет :

- описывать процессы по импорту и экспорту данных их внешних систем используя интерфейс программы;
- экспорт данных выполняется в следующие форматы:
 - текстовые файлы с разделителями;
 - файлы форматов DBF, DB;
 - файлы формата MS Excel;
 - файлы формата XML;
 - загрузка данных напрямую в базы данных под управлением СУБД: PostgreSQL, MSSQL, Oracle.
- Импорт данных из:
 - текстовых файлов с разделителями;
 - файлов форматов DBF, DB;
 - файлов формата MS Excel;
 - файлов формата XML;
 - запрос к базам данных под управлением СУБД: PostgreSQL, MSSQL, Oracle.
- Выполнение операций экспорта/импорта.
- Ведение журнала выполненных операций, просмотр результатов операций.



Программный продукт позволяет:

- просматривать сведения по своему жилому дому;
- вносить текущие показания приборов учета и просматривать архив поданных ранее показаний;
- просматривать информацию о состоянии своего лицевого счета;
- просматривать текущие начисления на оплату жилищно-коммунальных и иных услуг, а также историю начислений предыдущих периодов;
- просматривать историю своих платежей за потребленные услуги;
- подавать электронное обращение в обслуживающую организацию;
- просматривать нормативно справочную информацию (льготы, тарифы, нормативы потребления и т.д.);
- просматривать перечень организаций/служб, обслуживающих дом, их расположение на карте, часы работы и контактные телефоны;
- просматривать электронную доску объявлений своей обслуживающей организации;
- оплачивать ЖКУ и иные услуги по средством безналичных систем оплаты (электронные деньги, интернет-эквайринг, и т.д.);
- просматривать и скачивать электронное счет-извещение;
- получать на email электронное счет-извещение.

Примечание:

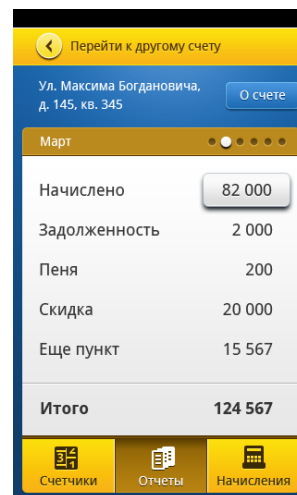
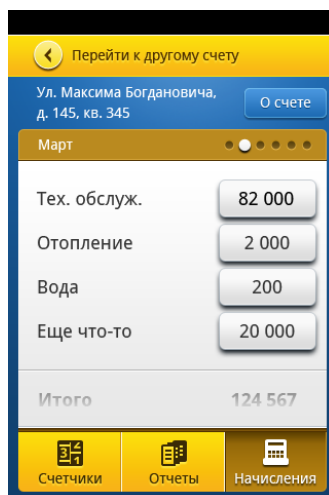
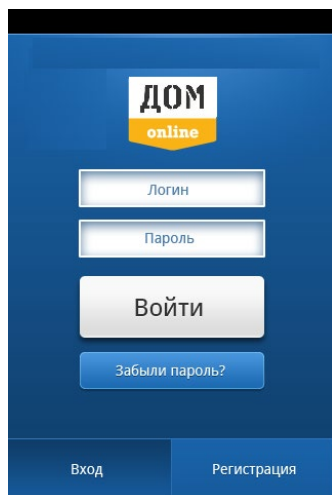
Интернет кабинет абонента может быть интегрирован в уже действующий сайт/Заказчика и оформлен в соответствии с его фирменным стилем («бренд-буком»).

The screenshot shows the 'DOM-online' web application interface. At the top, there's a header with the user's name 'Ивана' and navigation links like 'Главная', 'Профиль', and 'Выйти'. Below the header, the address 'г.Береза УЛ.ГОРИНА-КОЛЯДЫ д.12, кв. 32' is displayed. The main content area is divided into two columns: 'Информация по квартире' and 'Информация по дому'. The 'Показания счётчиков' section shows water and gas meter readings. The 'Начисления за июнь' section shows payment details for June. At the bottom, there are links for 'Новости', 'Частные объявления', and 'Ваш ЖЭС информирует'. A footer contains contact information and legal notices.

ПРОГРАММНЫЙ ПРОДУКТ «МОБИЛЬНЫЙ КАБИНЕТ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА (ANDROID)»

Программный продукт позволяет:

- вносить текущие показания приборов учета и просматривать архив поданных ранее показаний;
- просматривать информацию о состоянии своего лицевого счета;
- просматривать текущие начисления на оплату жилищно-коммунальных и иных услуг, а также историю начислений предыдущих периодов;
- просматривать историю своих платежей за потребленные услуги.



В разработке:

- *подавать электронное обращение в обслуживающую организацию;*
- *просматривать перечень организаций/служб, обслуживающих дом, их расположение на карте, часы работы и контактные телефоны;*
- *просматривать электронную доску объявлений своей обслуживающей организации;*
- *оплачивать ЖКУ и иные услуги по средствам безналичных систем оплаты (электронные деньги, интернет-эквайринг, и т.д).*

Примечание:

Мобильный кабинет абонента может быть оформлен в соответствии с фирменным стилем («бренд-буком») Заказчика.

ПРОГРАММНЫЙ ПРОДУКТ «МОБИЛЬНЫЙ КАБИНЕТ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА (IOS)»

Программный продукт позволяет:

- вносить текущие показания приборов учета и просматривать архив поданных ранее показаний;
- просматривать информацию о состоянии своего лицевого счета;
- просматривать текущие начисления на оплату жилищно-коммунальных и иных услуг, а также историю начислений предыдущих периодов;
- просматривать историю своих платежей за потребленные услуги.

Тех. обслуживание	
Количество м²	33,5
Тариф	320 руб.
Начислено	3 320 руб.
Льготы	300 руб.
Итого	
3 620 руб.	
<button>Заккрыть</button>	

←

Перейти к другому счету

Ул. Максима Богдановича,
д. 145, кв. 345

О счете

Март

Холодная вода

Расход123,5

Конечное значениене введено

Горячая вода

Расход123,5

Конечное значение436,0

Счетчики

Отчеты

Начисления

Ваш список счетов

Ул. Максима Богдановича,
д. 145, кв. 345

Пр-т Рокосовского,
д. 234, корп. 2, кв. 345

Долгиновский тракт,
д. 34, стр. 2, кв. 123

Долгиновский тракт,
д. 34, стр. 2, кв. 123

В разработке:

- подавать электронное обращение в обслуживающую организацию;
- просматривать перечень организаций/служб, обслуживающих дом, их расположение на карте, часы работы и контактные телефоны;
- просматривать электронную доску объявлений своей обслуживающей организации;
- оплачивать ЖКУ и иные услуги по средствам безналичных систем оплаты (электронные деньги, интернет-эквайринг, и т.д).

Примечание:

Мобильный кабинет абонента может быть оформлен в соответствии с фирменным стилем («бренд-буком») Заказчика.

ПРОГРАММНЫЙ ПРОДУКТ «МОБИЛЬНЫЙ КОНТРОЛЕР»

Программный продукт «Мобильный контролер» – мобильное приложение, автоматизирующее работу контролеров сбытовых организаций и их подразделений, бригад по установке индивидуальных приборов учета и т.д.

Программный продукт выполняет следующие функции:

- создание маршрутного листа;
- поиск лицевого счёта в базе данных по штрих-коду прибора учета;
- передачу сверочных данных в базу в режиме on-line;
- фотофиксацию показаний приборов учета;
- формирование акта сверки по лицевому счёту.

Маршрутный лист

По имени пользователя определяется наличие активных зарегистрированных для него маршрутных листов и адресов по ним и предлагается список, который содержит информацию:

- номер лицевого счета (ЛС);
- адрес: улица, номер дома;
- статус: ЛС не обработан/обработан/требуется доп.обработки;
- для работы со списком ЛС доступна функция фильтра статусу.

Пользователь может выбрать ЛС из предложенного списка, после чего программа перейдет в режим «Акт сверки».

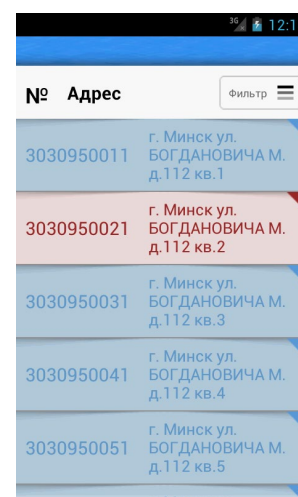
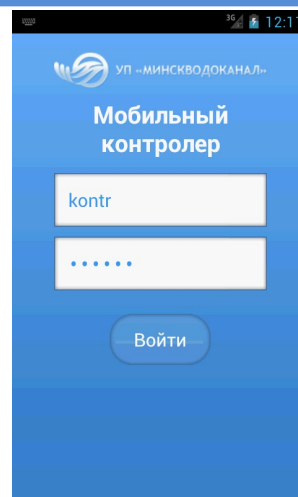
Поиск по штрих-коду

Если на приборе учета имеется штрих-код, контролёр может найти лицевой счет, выполнив сканирование QR-кода на циферблате ПУ. Программа выполнит сканирование, поиск ПУ по базе данных и перейдет в режим «Акт сверки».

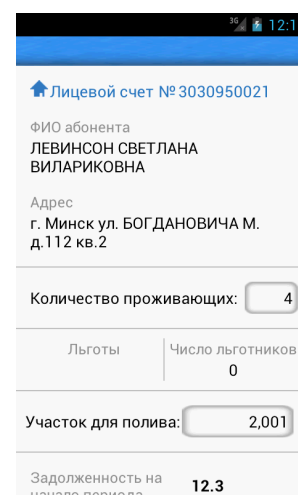
Акт сверки ЛС

Форма акта сверки по лицевому счёту содержит следующие данные:

- адрес, номер ЛС;
- Ф.И.О. абонента;
- количество зарегистрированных в ЛС человек;
- площадь участка для полива;
- наличие зарегистрированных льгот (коды льгот) и количество льготников;
- обороты по ЛС за последний активный период (сальдо, начисления, платежи, конечное сальдо);
- перечень зарегистрированных индивидуальных приборов учета с информацией: номер, марка, место установки, тип счетчика, последние начисленные показания.



по



sadsd

начало периода12.3

Поступило оплаты5555

Остаток на конец периода5567.3

Статус: Требуется доп. обработка

Примечания:

Перейти к приборам учета

Отправить!

расход холодной водE-T 15X PREMEX

Сан.узел №132055

текущее

начисленное287.0

290,0

расход горячей водыСВГ-15 Струмень Гран

Сан.узел №9673

текущее

начисленное304.0

309,0

Подтвердить

Подготовка маршрутных заданий

Для подготовки маршрутных заданий в «Астра-ЖКХ» разработан функционал позволяющий:

- формировать маршрутные задания для контролеров, в том числе и выводить на печать в виде бланков для заполнения;
- анализировать и контролировать ход выполнения заданий контролерами;
- просматривать и обрабатывать результаты контроля: показания приборов учета, внесение изменений в информацию по лицевым счетам;
- отображать на карте маршрут перемещения контролеров, на основе информации из «Мобильного контролера».

Карточка свертки

Карточка свертки

Код

3858

Сочная

Максимальное количество адресов в свертке

9999

Типы ПУ и оборудования

☒ Газовый ПУ

☒ Итого

☒ газа

☒ котел

☒ регуляр

☒ автокотла

Дополнительные выборы (или)

☐ Отсутствие показаний

3

и более периода

Дата последнего визита:

не позднее

Дата свертки

04.09.2018

Учитывать показания в периоде

Август 2018 г.

Подразделение

ПУ

Контролер

Наталья Николаевна

Ведомость №

3859

Описание

Дата закрытия свертки

Включать адреса домов в описание свертки

☐

Адрес	№ к-ры	Номер платья	Лицевой счет	Фамилия И.О.	Кол-во чел	Кол-во льготник	Площадь пола	Примечание	Контактные телефоны	Дата визита	Статус обработки	Координаты дома	Координаты визита	Контроль бухгалтерия	Дата коррек	
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.1	20434	500111593	САМОЛЮК СТЕПАН ВЛАДИМИР		4	0	0		33605	04.09.2018 19:40:31	✓	Обработан	23.683742	52.10479		04.09.2018 19:57:19
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.2	20462	500111591	САКЕВИЧ ЛЕОНИД ЯКОВЛЕВ		3	0	0					Не обработан				04.09.2018 9:27:37
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.4	20449	500111598	ГРИЦУК Н.А.					Ирина Михайловна-новый		04.09.2018 19:49:54	✓	Обработан	23.680223	52.10310		04.09.2018 19:57:19
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.5	20440	500111595	НАСЛОДОВА МАРИЯ ПИКИНА									Обработан				04.09.2018 19:57:19
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.6	20441	500111590	ПЫКАВАЯ ЛЮДИЯ ИВАНОВНА					24.10.16г.подписан 016823 с поч.344 лет в		04.09.2018 19:52:17	✓	Обработан	23.680223	52.10310		04.09.2018 19:57:19
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.7	20438	500111597	БОЕНЧУК НАТАЛИЯ СЕРГЕЕВНА		5	0	0	с	297			Не обработан				04.09.2018 9:27:37
11																

Адрес

Лицевой счет

Дата последней свертки

Место установки

УСТРУД

Тип ПУ

Разряд

марка, №

на начало

на конец

расход

источник

показания

расход

последний в числ.

источник

дата снятия

Фото

Участок в нарисованном, период

дата ко

УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.1	500111593	Дом	521720 Газовый ПУ	27.07.2015	7	Гранд 1.6, F1.6 (H)	670	670	0	по норме	711	41	670	фактически	04.09.2018 19:57:19		04.09.2018
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.1	500111593	Дом	477662/лифта	01.06.2018	7	№1	0	0	0	по норме							
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.2	500111591	Дом	521746 Газовый ПУ	19.04.2016	7	Пренатас, Г-2.5 (П)	2660	2660	0	по норме							
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.2	500111591	Дом	477694/лифта	01.06.2018	7	№1	0	0	0	по норме							
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.4	500111598	Дом	521733 Газовый ПУ	26.09.2014	7	Пренатас, Г-2.5 (П)	2369	2369	0	по норме							
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.4	500111598	Дом	477676/лифта	01.06.2018	7	№1	0	0	0	по норме							
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.5	500111595	Дом	521725 Газовый ПУ	16.10.2014	7	Пренатас, Г-2.5 (П)	1004	1004	0	по норме	1016	12	1004	фактически	04.09.2018 19:57:19		04.09.2018
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.5	500111595	Дом	477668/лифта	01.06.2018	7	№1	0	0	0	по норме							
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.6	500111590	Дом	521725 Газовый ПУ	15.11.2016	7	Пренатас, Г-2.5 (П)	1955	1955	0	по норме	1568	13	1955	фактически	04.09.2018 19:57:19		04.09.2018
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.6	500111590	Дом	477665/лифта	01.06.2018	7	№1	0	0	0	по норме							
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.7	500111597	Дом	521723 Газовый ПУ	09.10.2014	7	Пренатас, Г-2.5 (П)	2317	2317	0	по норме							
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.7	500111597	Дом	477665/лифта	01.06.2018	7	№1	0	0	0	по норме							
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.8	500111596	Дом	521722 Газовый ПУ	26.09.2014	7	Пренатас, Г-2.5 (П)	2568	2568	0	по норме	2607	39	2568	фактически	04.09.2018 19:57:19		04.09.2018
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.8	500111596	Дом	477664/лифта	01.06.2018	7	№1	0	0	0	по норме							
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.9	500111554	Дом	521721 Газовый ПУ	15.06.2016	7	Пренатас, Г-2.5 (П)	1477	1477	0	по норме							
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.9	500111554	Дом	477663/лифта	01.06.2018	7	№1	0	0	0	по норме							
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.10	500111561	Дом	521727 Газовый ПУ	03.10.2014	7	Пренатас, Г-2.5 (П)	2972	2972	0	по норме	2900	72	2972	фактически	04.09.2018 19:57:19		04.09.2018
УЛ.РЕСПУБЛИКАНСКАЯ д.10	500111561	Дом	477670/лифта	01.06.2018	7	№1	0	0	0	по норме							

